

11/ Usnesení z 19. řádného zasedání Zastupitelstva obce Lásenice ze dne 24. června 2020 :

- ad 1/ ZO schválilo program 19. řádného zasedání ZO.
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

- ad 2/ ZO schválilo zápis a usnesení z 18. řádného zasedání ZO ze dne 27. května 2020.
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

- ad 3/ ZO schválilo ověřovatele zápisu z 19. řádného zasedání ZO :
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

- ad 4/ ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2020, které má sedm rozpočtových změn a bylo schváleno v kompetenci starostky obce dne 4. 5. 2020 a rozpočtové opatření č. 6/2020, které má dvě rozpočtové změny a bylo schváleno v kompetenci starostky obce dne 25. 5. 2020. Rozpočtové opatření č. 5/2020 je **přílohou č. 2** a rozpočtové opatření č. 6/2020 je **přílohou č. 3** tohoto zápisu.

- ad 5/ Rekonstrukce MŠ Lásenice – II. etapa.
ZO vzalo na vědomí informace starostky o této stavební akci : Sdělení o poskytnutí dotace od Ministerstva financí přišlo dne 11. 6. 2020. Smlouva o dílo se zhotovitelem byla podepsána dne 12. 6. 2020.

ZO schválilo Smlouvu příkazní na technický dozor stavby Rekonstrukce MŠ Lásenice – II. etapa na částku 55 tis. Kč. Technický dozor stavby bude provádět

ZO schválilo Smlouvu příkazní na autorský dozor stavby Rekonstrukce MŠ Lásenice – II. etapa na částku 5 tis. Kč. Autorský dozor stavby bude provádět

ZO souhlasí s pořízením gastru zařízení do kuchyně MŠ od firmy Salmon – Gastro s.r.o. za cenu cca 410 tis. Kč, včetně DPH. Kupní smlouva bude podepsána v červenci 2020.

- ad 6/ Prodloužení starého obecního vodovodu na fotbalové hřiště a rekonstrukce fotbalového hřiště včetně závlahy. Místostarosta informoval přítomné o postupu prací. Obec se by se měla dále podílet na této akci ještě částkou 125 tis. Kč ve formě poskytnutí peněžitého daru pro : Tělovýchovnou jednotu RAPID Lásenice, spolek, se sídlem Lásenice 178.
ZO souhlasí s poskytnutím peněžitého daru ve výši 125 tis. Kč pro TJ RAPID Lásenice.

- ad 7/ ZO schválilo Smlouvu o zřízení služebnosti č. PVL-2371/2019/SML//411191 mezi : Povodí Vltavy, státní podnik, sídlo : Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, jako strana povinná a Obec Lásenice, sídlo : Lásenice č. 11, jako strana oprávněná, ve věci „Lásenice – dostavba kanalizace a vodovodu“ – služebnost spočívající v právu strpění Kanalizace a vodovodu na částech Pozemku Povodí na parc. č. 1567/1 - koryto vodního toku Nežárka a v právu vstupu a vjezdu na části Pozemku Povodí za účelem provozování, údržby a oprav Kanalizace a vodovodu.

- ad 8/ Pronájem obecní restaurace.
ZO vzalo na vědomí informaci starostky o tom, že dne 17. 6. 2020 byla uzavřena Smlouva o pronájmu nebytových prostor, o pronájmu restauračního zařízení a o nájmu služebního bytu s

- ad 9/ Pronájmy a prodeje obecního majetku :
ZO vzalo na vědomí dopis zastupitelstvu obce od
ze dne 12. 6. 2020.

- ad 9/1/ ZO schválilo prodej pozemku - přeplocení obecního pozemku p.č. 1564/10 zahrada o výměře 34,-- m2, - viz Geometrický plán č. 665-89/2020 ze dne 16. 3. 2020. Bude prodáno komu :
Lásenice. Za kolik : 200,-- Kč/m2 + zaměření pozemku za 5 082,-- Kč.

- ad 9/2/ ZO schválilo prodej části pozemku 591/1 o výměře cca13 m2.
Bude prodáno komu :

Za kolik : 200,-- Kč/m2.

- ad 9/3/ ZO vzalo na vědomí prodej pozemků část p. č. 46/10 o výměře ca 25,-- m2, část p.č. 1565/8 o výměře cca 30,-- m2, část p.č. 1541/1

o výměře cca 55,-- m2 a část p.č. 1565/6 o výměře 25,-- m2. Bude ještě dále jednáno.

- ad 9/4/ ZO vzalo na vědomí prodeje pozemků část p.č. 1565/2 o výměře cca 130,-- m2 a část p.č. 1565/4 o výměře cca 25,-- m2. Bude ještě dále jednáno.
- ad 9/5/ ZO vzalo na vědomí prodej části pozemku p.č. 1564/1 část, o výměře cca 60 m2. Bude ještě dále jednáno.
- ad 9/6/ ZO vzalo na vědomí prodeje pozemků p.č. 16/1 o výměře 90,-- m2 a p. č. 16/2 o výměře 223,-- m2, Jedná se o taras a část zahrady. Bude ještě dále jednáno.
- ad 9/7/ ZO vzalo na vědomí prodeje pozemků část p.č. 1577 o výměře cca 95,-- m2, p.č. 1103/19 o výměře 39,-- m2 a p.č. 1103/20 o výměře 62,-- m2. Bude ještě dále jednáno.
- ad 9/8/ Záměr prodeje p.č. 46/7 o výměře 22,-- m2 a část parcely č. 1565/1 o výměře cca 14,62 m2.
ZO rozhodlo, že celá lokalita V Chalupách se bude řešit komplexně, bude vypracována architektonická studie. Předzahrádky se musí dát zaměřit, předběžně stanovená cena za předzahrádky : 200,-- Kč/m2, vjezdy se prodávat nebudou.
- ad 9/9 Záměr prodeje p.č. 46/8 o výměře 29,-- m2 a část parcely č. 1565/1 o výměře cca 14,-- m2.
ZO rozhodlo, že celá lokalita V Chalupách se bude řešit komplexně, bude vypracována architektonická studie. Předzahrádky se musí dát zaměřit, předběžně stanovená cena za předzahrádky : 200,-- Kč/m2, vjezdy se prodávat nebudou.
- ad 9/10 Záměr prodeje p.č. 46/9 o výměře 25,-- m2 a část parcely č. 1565/1 o výměře cca 15,-- m2.
ZO rozhodlo, že celá lokalita V Chalupách se bude řešit komplexně, bude vypracována architektonická studie. Předzahrádky se musí dát zaměřit, předběžně stanovená cena za předzahrádky : 200,-- Kč/m2, vjezdy se prodávat nebudou.

- ad 9/11 Záměr prodeje p.č. 46/12 o výměře 26,-- m² a p.č. 1102/3 o výměře 111,-- m².
ZO rozhodlo, že celá lokalita V Chalupách se bude řešit komplexně, bude vypracována architektonická studie. Předzahrádky se musí dát zaměřit, předběžně stanovená cena za předzahrádky : 200,-- Kč/m², vjezdy se prodávat nebudou.

- ad 9/12 Záměr prodeje část p.č. 1565/5 o výměře cca 65,-- m².
ZO rozhodlo, že celá lokalita V Chalupách se bude řešit komplexně, bude vypracována architektonická studie. Předzahrádky se musí dát zaměřit, předběžně stanovená cena za předzahrádky : 200,-- Kč/m², vjezdy se prodávat nebudou.

- ad 10/ Různé :

- ad 10/1/ ZO schválilo příjem dotace z Programu obnovy venkova na úroky z úvěru, ve výši 181 tis.Kč.

- ad 10/2/ Obec Lásenice – jako podílový spoluvlastník podílem ve výši 124/800 pozemků st. 219 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 109,-- m², součástí pozemku je stavba : občanská vybavenost – kaple a p.č. 270 ostatní plocha a pohřebiště o výměře 3207,-- m², tyto parcely jsou zapsány na listu vlastnictví č. 440, v k. ú. Stráž nad Nežárkou, - má předkupní právo na odkoupení podílu Obce Stříbřec. Obec Lásenice nevyužila svého práva na podíl Obce Stříbřec na tyto pozemky. ZO vzalo na vědomí.

- ad 10/3/ ZO vzalo na vědomí stížnost _____ na MŠ Lásenice. Vyřízení stížnosti _____ je plně v kompetenci ředitelky MŠ

- ad 10/4 ZO Lásenice schválilo zařazení území obce Lásenice do území působnosti Místní akční skupiny Třeboňsko o.p.s. na programové období 2021 – 2027.

- ad 10/5 ZO vzalo na vědomí informace starostky z jednání DSO Vodovod Hamr a SORT.

- ad 10/6 Navýšení domovní daně na koeficient 2,5 až 3 od roku 2021, v současné době je koeficient 1, musí být zažádáno do 30. 6. 2020. ZO nesouhlasí s navýšením tohoto koeficientu.

- ad 10/7 ZO vzalo na vědomí návrh na navýšení nájmu a služeb v obecních bytech. Budou porovnány nájem v jednotlivých bytech a nájem i služby budou navýšeny.

- ad 10/8
Bude nutné řešit velké nátoky vody při deštích na čističku. Je nutné zadat zpracování projektu na odtok dešťové vody přímo do řeky a ne na ČOV. ZO souhlasí, aby bylo zadáno vypracování projektu na řešení odtoku dešťové vody v lokalitě pod hrází Formanského rybníku.

- ad 10/9
ZO vzalo na vědomí informaci z MŠ : odchází paní učitelka
Výběr nové učitelky pro MŠ je v pravomoci ředitelky MŠ.

12/ Závěr:

19. řádné zasedání ZO Lásenice ukončila starostka obce paní Eva Jelínková ve 20,05 hod.

Přílohy zápisu :

- 1/ Prezenční listina
- 2/ Rozpočtové opatření č. 5/2020
- 3/ Rozpočtové opatření č. 6/2020

Zápis byl vyhotoven dne : 10. 7. 2020.